

塞浦路斯护照项目费用清单

费用项目	金额及说明						收费机构	
申请单次商签费用								
签证费	329元人民币/人，收费会根据汇率不同有所调整，实际以签证中心出具的收据为准						塞浦路斯签证中心	
6-7天的保险费	140元人民币/人						中国保险公司	
塞浦路斯护照项目的费用								
塞浦路斯房产	购买净价值不低于200万欧元的房产，其中名下必须至少有1套净价值不低于50万欧元并永久持有的自住房产。若投资者父母也一起申请国籍，需要购置一套净房价不低于100万欧元的自住型房产并永久持有，且至少有50万欧元房产在父母名下；或再购置一套在父母名下的不低于50万欧元的自住性房产。						开发商	
房产增值税	房产净价的19%（对于首次所购的居住用房、且使用面积在200平米以下的部分，增值税为房产净价的5%）						税务局	
律师费	15000欧元-18000欧元+19%VAT（包括主申请人及其配偶）；每增加一位子女将另需缴纳2,000欧元加增值税；如果主申的父母也一起申请国籍，需要缴纳8000欧元--10000欧元加19%VAT的费用；具体以律师出具的费用清单为准。						律师楼	
印花税	房产净价的1.5%- 2%						土地局	
日报刊登声明两次	70欧/人						报社	
购房合同注册费	50欧元/套房产						土地局	
初期杂费	约200欧（律师授权认证，市政府或税务局发行的文件副本等）						相关部门	
移民尽职调查费（主申及其父母和配偶）	目前尽职调查由律师完成，费用包含在律师费中。若以后移民局要求更深入的背调，可能会产生额外的律师费及第三方费用。						律师楼	
入账文件报告费	国内会计事务所收取1200欧/份（或10000元人民币/份）；银行亲自背调收取3000欧/份						第三方公司	
签发护照及塞浦路斯户籍卡政府费	150欧/人						移民局	
费用项目	金额及说明						收费机构	
塞浦路斯移民申请的费用								
政府官方申请费	申请人	PR申请费	外国人登记证签发费	护照申请费	护照办理费	总额	移民局	
	主申请人	500欧元	70欧元	2,000欧元	5,000欧元	7,570欧元		
	主申请人配偶	包含在主申PR申请费中，如果后期配偶单独申请需要另缴纳50欧元		70欧元	2,000欧元	5,000欧元		7,070欧元 (后期单独申请7120欧元)
	未成年子女	包含在主申PR申请费中，如果后期未成年子女单独申请需要另缴纳50欧元		70欧元	80欧元	-		150欧元
	成年子女	500欧元	70欧元	2,000欧元	5,000欧元	7,570欧元		
	主申请人父母	500欧元	70欧元	2,000欧元	5,000欧元	7,570欧元		
公证费	按公证处的收费标准						公证处	
翻译费	按翻译公司的收费标准						翻译公司	
认证费	个人文件260元/本，商业文件400元/本，根据认证处出具发票金额多退少补						认证处	
*注：以上客户所需花费是根据2018年最新税法调整后的价格，如官方修改收费标准或相关收费项目，具体金额以实际发生为准。								