



马耳他国债投资居留计划 费用清单（全款模式）

| 类别 | | 金额 | 收费机构 | 付款时间 | 退款标准 |
|-------|--|---|-----------------------|------------------|------|
| 国债 | 投资款 | EUR 250,000 | 马耳他政府或 金融机构 | 原则性批复 后 | |
| | 认购费 | 基金公司0.6% 银行0.75% | 基金公司或银 行 | 购买时 | 不可退 |
| 租房 | 房屋租赁（5年） | 马耳他地区 EUR 60,000/5年 戈佐及马耳他南部 EUR 50,000/5 年 | 出租方 | 原则性批复 后 | |
| | 房屋出租中介费 | 600欧+18% VAT | 房产租赁公司 | 租房时 | 不可退 |
| 买房 | 购房 | 马耳他地区 EUR 320,000 戈佐及马耳他南部 EUR 270,000 | 开发商 | 购买时 | 不可退 |
| | 购房印花税 | 5% 房款 | 马耳他政府 | 购买时 | 不可退 |
| | 购房律师费+房产 调查费 | 1%房款+18%VAT | 律所 | 购买时 | 不可退 |
| | 公证费 | 1% 房款 +18%VAT | 公证处 | 购买时 | 不可退 |
| 政府申请费 | | 首付 EUR 5,500 | 马耳他政府 | 申请前 | 不可退 |
| | | 原则性获批后 EUR 24,500 | | 批复后 | 不可退 |
| | | 父母或祖父母 EUR 5,000/人 | 马耳他政府 | 原则性批复 后 | 不可退 |
| 移民律师费 | EUR 50,000/家庭 | 律所 | 申请前和原 则获批后各 付一半 | 律师或乙方原因 拒签，可退 | |
| 医疗保险 | 约EUR 500/人（45-49岁） 约EUR 300/人（20-24岁） （申请人年龄影响） | 保险公司 | 原则性批复 后 | 不退 | |
| 体检费 | EUR 50/人（马耳他当地） 依据所选体检医院 约1000RMB （中国） | 体检机构 | 申请前 | 不退 | |
| 签证费 | 6岁以下儿童：RMB180 6-12岁儿童：EUR30+RMB180 成人：EUR60+RMB180 | 领馆 | 递签时 | 不退 | |

** 注意：以上客户所需花费是根据最新费用调整后的价格，如官方修改收费标准或增加相关收费项目，具体金额以实际发生为准 **