

圣基茨海顿项目全款购房费用清单（美元）

款项	说明	支付方式	收费机构	付款时间
购房款项				
房产定金	房款（43.8-50.8万）的20%	汇至开发商账户	开发商	定房时
房产尾款	房款（43.8-50.8万）的80%	汇至开发商账户	开发商	获批后
家具包	2万	汇至开发商账户	开发商	获批后
账户监管费	购房款的1%	汇至开发商账户	律师楼	获批后
购房律师费	购房款的2%	汇至开发商账户 (开发商代收)	律师楼	获批后
移民款项				
移民律师费	单一申请人1万 申请人二至四名1.5万 申请人四人以上,每人增加2500	汇至开发商账户 (开发商代收)	律师楼	递交移民 申请前
政府申请费	主申请人5万 配偶2.5万 18岁以上附属申请人5万 18岁以下附属申请人2.5万	汇至开发商账户 (开发商代收)	圣基茨政 府	递交移民 申请前
背景调查费	主申请人7500 16岁以上附属申请人4000 16岁以下附属申请人免费	汇至开发商账户 (开发商代收)	圣基茨政 府	递交移民 申请前
表格费	250/人	汇至开发商账户 (开发商代收)	圣基茨政 府	递交移民 申请前

公民身份注册纸	47/人	汇至开发商账户 (开发商代收)	圣基茨政 府	获批后
护照申请费	355/人	汇至开发商账户 (开发商代收)	圣基茨政 府	获批后
体检费	按体检机构的收费标准	体检机构	体检机构	体检时
公证费	按地方公证处的收费标准	公证处	公证处	公证时
翻译费	按地方公证处的收费标准	公证处	公证处	公证时

*如官方修改收费标准或增加相关收费项目，具体金额以实际发生为准

*更新日期 03/25/2016